

Caja e inversiones	\$36,536,757	Depósitos	\$78,722,318
Préstamos a socios	\$56,308,547	Otros pasivos	\$8,682,451
Otros Activos	\$3,467,760	Patrimonio	\$ 8,908,295
Total Activos	\$96,313,064	Pasivos y Patrimonio	\$96,313,064

Utilice inteligentemente el capital que ya tiene en su casa

¿Sabe usted qué es el capital que usted ya tiene en su casa y por qué es importante para su futuro? El capital en su casa es el valor de su propiedad menos el dinero que aun debe de su hipoteca. Es decir, es la parte de su casa que ya es completamente suya.

Con la Cooperativa Latina de Crédito hay **2 formas de acceder a un crédito utilizando el capital que usted ya ha construido en su casa:**

- 1. Línea de crédito soportado en el capital de la casa:** préstamo abierto asegurado a través del cual usted puede pedir dinero en la medida que lo necesite hasta el valor del capital que usted ya tiene en la casa.
- 2. Refinanciación con entrega de dinero en efectivo:** sirve para refinanciar su hipoteca actual y sacar un dinero extra del capital que ya ha construido en su casa.



Estas son excelentes opciones de acceder a un préstamo con una buena tasa de interés para cubrir necesidades como **expansión de su negocio, mejoras en su casa y otras cosas para mejorar su futuro.**

Acérquese a nuestras oficinas o llámenos para averiguar más sobre estos prestamos

Refinancie su casa y/o carro con nosotros

Hable con su representante en la cooperativa sobre refinanciar su auto o casa. ¡Puede ahorrar cientos de dólares en su hipoteca y préstamo de carro!

Por ejemplo, si usted tiene una hipoteca por \$200,000 dólares al 7% anual y refinancia con nosotros al 6% anual, **ahorará aproximadamente \$130 dólares por mes que puede utilizar en otras cosas.**

Recuerde, en la mayoría de los casos cuando usted refinancia, no hay un requisito de cuota inicial pues esto ya está cubierto con el capital que usted ya tiene en su casa.



¡Visítenos y averigüe más sobre éstas opciones! Además, si tiene algún familiar o amigo que tenga una hipoteca o préstamo de auto con tasa alta, recomiéndeles refinanciar con nosotros. ¡Se lo agradecerá!

Nueva sucursal en Carrboro

Acérquese a nuestra nueva sucursal en Carrboro y disfrute de todos nuestros productos y servicios con la calidez y calidad de servicio que siempre ha tenido con nosotros.



104 Highway 54 Suite JJ Carrboro, NC 27510
P: (919) 967-1725 • F: (919) 967-2787
Carrboro Plaza (cerca del DMV)
Intersección de Main con Hwy 54

Aniversario de 10 años: Mayo 23

- Mariachis
- Graduación del Programa de Educación Financiera
- Reconocimiento de ganadores del concurso de cultura de ahorro
- Celebración aniversario
- Asamblea anual
- Historias personales
- Y más...



Consejos básicos para pequeños negocios

1. Opere su empresa creando una habilidad que lo distinga de los demás
2. Reconozca oportunidades de mercado y aprovéchelas repartiendo tarjetas personales e información sobre su negocio
3. Trate de crear servicios adicionales en la medida que crezca y ofrézcalos a sus clientes actuales
4. Sea franco con los clientes para que sepan usted que les ofrece por el precio que están pagando
5. Sea ordenado con su flujo de caja registrando todos los ingresos y todos los costos para que pueda saber como va su negocio siempre
6. Trabaje en las relaciones interpersonales pues aumentan el chance de tener más oportunidades de negocios y más clientes



Este boletín disponible en español e inglés en nuestra página web: www.latinoccu.org/en/publications/newsletters.

Cierres por días festivos



La Cooperativa Latina estará cerrada el 31 de Mayo, 2010.

En los días de cierre usted puede acceder a sus cuentas en cualquier momento por teléfono, llamando a 1-866-USE-LCCU, utilizando los cajeros automáticos de la red Cashpoints o por Internet mediante Latino DirectoNet en www.cooperativalatina.org.

Cambio de dirección

Si planea cambiarse de domicilio, o se ha mudado recientemente, contacte a un representante de servicio al socio para actualizar su información.

